



Informace pro obyvatele obce Chvalšiny

Vydavatel : Obec Chvalšiny, Chvalšiny 38, IČO: 00245925, Ev.č.: MK ČR E 14740

Listopad, prosinec č. 21/2021

Vážení spoluobčané,

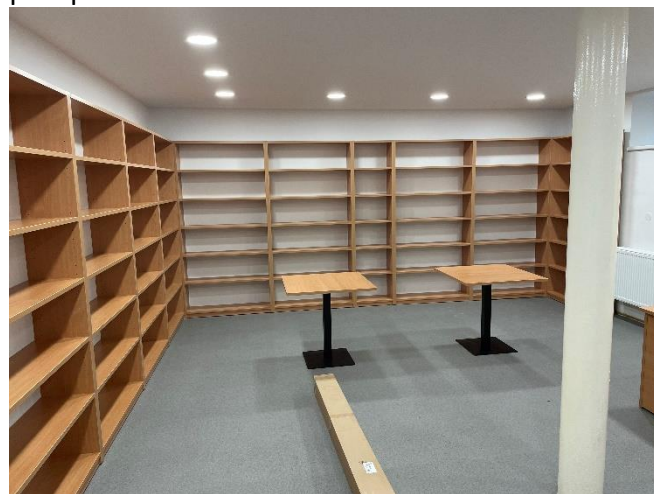
dostáváte do svých rukou poslední vydání Informací pro obyvatele obce Chvalšiny v tomto roce. Toto vydání vychází poněkud opožděně až na samém konci roku 2021, protože v několika prosincových týdnech byl chod obecního úřadu z velké části omezen z důvodu nařízených izolací kvůli onemocnění Covid 19 a Informace pro obyvatele obce Chvalšiny proto nemohly vyjít dříve. Dovolte mi tedy, abych Vás informoval o dění v naší obci za poslední dva měsíce.

S nástupem zimního počasí byly ukončeny nebo přerušeny stavební práce v naší obci. V Borové byl položen nový vodovod, který nahradí starý ocelový vodovod ze sedmdesátých let. Ještě zbývá postupně dokončit 10 domovních přípojek a osadit nadzemní hydrant. Provedením výměny starého ocelového vodovodu bude celá Borová napojena na relativně nový vodovodní řad, jehož technická životnost je významně vyšší, než tomu bylo v případě původního ocelového či litinového vodovodu.

Na konci listopadu byla rovněž ukončena pokládka nového přírodního vodovodního potrubí z Hejdlova do Červeného Dvora. Po zdárném provedení všech propojovacích prací a tlakových zkoušek získala naše obec úplně nové přírodní potrubí pro pitnou vodu od vodojemu na Hejdlově až po regulační ventil v křižovatce u domu Chvalšiny čp. 269 (křižovatka u Valentinů). V dubnu 2022 bude následně položen asfalt na komunikaci na Hejdlově, ve které bylo umístěno nové přírodní vodovodní potrubí. Počítá se rovněž s některými navazujícími opravami komunikace na Hejdlově a v Červeném Dvoře včetně opravy svodidel na mostu v Červeném Dvoře.

Na Hejdlově bylo také vyměněno odpadní potrubí z odsazovací nádrže, která představuje první stupeň čištění surové pitné vody před vodárnou.

Rekonstrukční práce v obecní knihovně jsou téměř u konce. Nyní bude postupně do nově vybavené knihovny navrácen knižní fond. Nově rekonstruovaná knihovna by měla být podle všech předpokladů otevřena do konce ledna 2022.



O záměrech naší obce na příští rozpočtový rok budou občané informováni v příštím vydání Informací pro obyvatele obce Chvalšiny.

Nejdůležitější aktuální informací pro obyvatele a vlastníky nemovitostí v naší obci je změna systému odpadového hospodářství. Téměř celý rok vše vypadalo, že náš zavedený úhradový systém plateb za odpadové hospodářství bude zachován a bude třetím tolerovaným způsobem vedle zpoplatnění prostřednictvím místních poplatků. Občané naší obce měli nadále platit 150,- Kč/osoba/rok za tříděné odpady a sběrný dvůr a k tomu 70,- Kč za štítek na svoz popelnice. Bohužel centrální dozorové orgány vydaly oficiální stanovisko, že zpoplatnění odpadového systému může být pouze a jedině prostřednictvím zavedeného místního poplatku a každý jiný způsob plateb je obcházení zákona a není přípustný. K 31.12.2021 tedy skončí současný systém zpoplatnění odpadového hospodářství. Změnu je nutné zavést v souvislosti s novým zákonem o odpadech a novelou zákona o místních poplatcích, jiná možnost není. Dle nové právní úpravy bude na

základě rozhodnutí zastupitelstva obce od 1.1.2022 nastaven místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Je založený na principu „zaplatit tolik, kolik vyhodíš“. Jedná se o poplatek za množství vyprodukovaného odpadu podle zvolené kapacity sběrné nádoby (popelnice). Pro občany však budou změny minimální. Poplatek se týká pouze směsného komunálního odpadu, který končí v popelnicích a objemného odpadu. Odpadá úhrada 150,- Kč/osoba/rok. Služby spojené s tříděným odpadem a sběrným dvorem budou občanům poskytovány bezplatně. Nadále však bude potřeba popelnice před svozem opatřit štítkem. Popelnice se rozlišují dle kapacity, tj. objemu. V naší obci se jedná o plechové popelnice o kapacitě 110 litrů, plastové popelnice o kapacitě 120 litrů a plastové popelnice o objemu 240 litrů.



Popelnice 110 litrů



Popelnice 120 litrů



Popelnice 240 litrů

Aby občané mohli popelnice nechat vyvážet, musí se plátce poplatku (vlastník nemovité věci) přihlásit k místnímu poplatku registračním formulářem. Tento formulář je přílohou tohoto vydání Informací pro obyvatele obce Chvalšiny. Formulář je také k dispozici na obecním úřadě a na webových stránkách obce. Registraci provádí pouze plátce místního poplatku, tzn. vlastník nemovité věci nebo společenství vlastníků jednotek, pokud bylo SVJ ustanoveno. Při registraci musí plátce místního poplatku nahlásit kapacitu (objem) popelnice, počet popelnice a počet svozů popelnic, pokud je mu tato informace známa.

Frekvence svozu tuhého komunálního odpadu zůstává jednou týdně, a to ve středu. Prvním svozovým dnem podle nového místního poplatku je středa 5.1.2022.

Zavedený způsob třídění odpadů do barevných plastových pytlů a jejich svoz každou středu se nemění.

Výše celkového poplatku za rok pro nemovitou věc představuje počtu svozů za rok x objem (kapacita) popelnice x sazba poplatku. Vyhláškou byla stanovena sazba poplatku 0,82 Kč/litr kapacity popelnice. Prakticky toto znamená cenu svozu 110 litrové popelnice 90,- Kč/štítek, 120 litrové popelnice 98,- Kč/štítek, 240 litrové popelnice 197,- Kč/svoz. 240 litrová popelnice se opatřuje nadále dvěma štítky.

Pro naprostou většinu občanů se nejedná o navýšení poplatků za likvidaci odpadů. Doposud např. tříčlenná rodina platila úhradu za tříděný odpad 3 x 150,- Kč a např. při 7 svozech tuhého domovního odpadu za rok 7 x 70,- Kč. Tzn. celkem ročně $3 \times 150 + 7 \times 70 = 940$ Kč. Nově pak bude ta samá tříčlenná rodina platit pouze svoz popelnic 7 x 90,- Kč v případě popelnice o kapacitě 110 litrů. Tzn. 630,- Kč ročně. Jak bylo psáno v úvodu, služby spojené s tříděným odpadem a sběrným dvorem jsou poskytovány bezplatně. Není třeba se obávat této nové změny, většina občanů změny ani nepozná.

Na závěr svého úvodního příspěvku bych rád všem občanům naší obce popřál všechno nejlepší do nového roku 2022, hodně zdraví, štěstí a životní pohody.

S přáním krásných příštích dní

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Z jednání Zastupitelstva obce Chvalšiny

Na listopadovém zasedání Zastupitelstva obce Chvalšiny, které se konalo dne 25.11.2021, bylo projednáno a schváleno:

- Přidělení pronájmu bytu č.9 Chvalšiny č.p. 47 o výměře 43,80 m². Nájem na dobu určitou 12 měsíců. Nájemné 40,- Kč/m²/měsíc + úhrada za vybavení bytu.
- Přidělení pronájmu prostor sloužících podnikání v budově obecního úřadu č.p. 38 ve Chvalšinách o výměře 62 m². Nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemné 2.953,60 Kč/m²/rok, tj. celkem 18.327,- Kč/rok.
- Příloha č.1 k Obecně závazné vyhlášce obce Chvalšiny č.1/2021 o stanovení

obecního systému odpadového hospodářství.

- Dvousložková cena vodného a stočného pro rok 2022 a to:

Pevná složka vodného a stočného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru bez DPH:

vodoměry		pevné složky (Kč/rok)		
kategorie	Q_p (m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	295	185	480
B	do 10	700	635	1.335
E	do 40	4.544		4.544

Pohyblivá složka: vodné 25,98 Kč/m³ bez DPH (**28,58 Kč/m³** včetně DPH),

Stočné 25,17 Kč/m³ bez DPH (**27,69 Kč/m³** včetně DPH),

Pevná složka stočného z jiných zdrojů : 1,54 Kč/m³ bez DPH.

- Návrh rozpočtu obce Chvalšiny pro rok 2022 v částce příjmy 35.920.840,- Kč a výdaje 34.624.480,- Kč.
- Prodej pozemku p.č. 547/42 k.ú. Chvalšiny o výměře 12 m². Cena 50,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitosti.
- Finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., Český Krumlov.
- Finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč Diakonii Českobratrské církve evangelické, Merklín.
- Finanční příspěvek ve výši 9.500,- Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Chvalšiny.
- Odměnu kronikářce obce pro rok 2022.
- Poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč.
- Realizaci akce Rekonstrukce plotu Mateřské školy Chvalšiny a podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022.
- Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2107/21 reg. č. 425-01-006/21 s Jihočeským krajem.

Zastupitelstvo projednalo a odložilo na některé z příštích zasedání zastupitelstva:

- Žádost o směnu pozemků evidovanou pod č.j.: OUCH-1020/2021 ze dne 16.11.2021.

Zastupitelé projednali a neschválili:

- Poskytnutí finančního příspěvku na provozování pojízdné prodejny firmě Jatka Hradčany.

Na prosincovém zasedání Zastupitelstva obce Chvalšiny konaného dne 27.12.2021 bylo projednáno a schváleno:

- Obecně závazná vyhláška obce Chvalšiny č. 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
- Vydání Opatření obecní povahy – Územní plán Chvalšiny.
- Návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu Chvalšiny.
- Pořízení zrušení Regulačního plánu Chvalšiny. Důvodem zrušení regulačního plánu je změna podmínek, za kterých byl regulační plán pořízen a vydán.
- Rozpočet obce Chvalšiny na rok 2022 v částce příjmy 35.672.840,- Kč a výdaje 34.624.480,- Kč.
- Investiční záměry ZŠ a MŠ Chvalšiny ve Strategickém rámci MAP ORP Český Krumlov – seznam investičních priorit 2021 – 2027 (verze 2).
- Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem – zajištění provozu sběrného dvora, převzetí a odstraňování odpadů. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č.1.
- Výzvu bývalému statutárnímu orgánu obce Chvalšiny k úhradě vzniklé újmy za nesprávně použité odměny společnosti EKO-KOM a.s.

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo:

- Žádost o směnu pozemků p.č. 972/3, p.č. 985 a p.č. 213/1 vše k.ú. Chvalšiny.

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Vánoční kytarový koncert

Z důvodu platných hygienických opatření pro hromadné akce se letos nekonal kytarový koncert v kostele sv. Máří Magdaleny. Vystoupení kytarového kroužku se proto uskutečnilo bez přítomnosti široké veřejnosti 18.12.2021 v boletickém kostele sv. Mikuláše a je k dispozici ke zhlédnutí na kanálu YouTube pod názvem Kytarový kroužek CHVALŠINY (internetový odkaz <https://www.youtube.com/watch?v=SuTE5vd9VY8&t=15s>). Video jistě potěší všechny příznivce i v této povánoční době.

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Vítání občánků

„Snad největší službou, kterou může pro svou zem a pro lidstvo vykonat každý, je vychovat své děti.“

G. B. Shaw

Po dlouhé době se opět konalo slavnostní vítání nových občánků do života. Uvítání probíhalo v obřadní síni Obecního úřadu Chvalšiny, a to ve třech termínech.

Dne 20. 10. 2021 bylo slavnostně přivítáno 7 dětí:

Eliška Salonová

Roman Klimeš

Anna Lipertová

Tereza Babinská

Amálie Müllerová

Josef Jonáček

Viktorie Zběhlíková



Dne 3. 11. 2021 bylo slavnostně přivítáno 9 dětí:

Tomáš Krejčí

Natálie Krejčová

Terezie Ruschaková

Kristián Ragáč

Emma Poláková

Jan Čarek

Adéla Opelková

Magdaléna Matoulková

Liliana Halgašová



Všem novým občánkům obce přejeme jménem všech našich spoluobčanů do života pevné zdraví, hodně lásky, ať vyrůstají do krásy a moudrosti k radosti svých rodičů a obce.

OÚ

Hledá se správce hřiště

TJ Sokol Chvalšiny hledá správce areálu hřiště od 03/2022. Podmínky a finanční odměna budou sjednány při osobním setkání v místě výkonu činnosti a to po vzájemné dohodě. Případní zájemci se mohou přihlásit mailem na adresu: Sokolchvalsiny@seznam.cz, nebo telefonicky na tel. čísle: 775937368.

Děkuji Blažek Petr – předseda

Dne 27. 10. 2021 bylo slavnostně přivítáno 5 dětí:

Sofie Chodúrová

Šarlota Dolanská

Patrik Dolanský

Šimon Otmar

Pavel Trousil



Poznámka redakční rady

Příspěvky do novin „Informace pro obyvatele obce Chvalšiny“ zasílejte v elektronické podobě na e-mail: podatelna@chvalsiny.cz a to vždy do konce měsíce pro zveřejnění v měsíci následujícím. Měsíční zpravodaj obce Chvalšiny. Místo vydání Chvalšiny. Datum vydání 28.12.2021.