



Informace pro obyvatele obce Chvalšiny

Vydavatel : Obec Chvalšiny, Chvalšiny 38, IČO: 00245925, Ev.č.: MK ČR E 14740

Květen, červen č. 3/2019

Vážení spoluobčané,

obdrželi jste další Informace pro obyvatele obce Chvalšiny. V tomto vydání bych Vás rád seznámil s činnostmi, které byly realizovány a které také ještě budou uskutečněny v následujících týdnech. Nejnákladnější započatou akcí posledních dní bylo proběhlé výběrové řízení a výběr dodavatele na výměnu drenáží a rekonstrukci hrací plochy hřiště TJ Sokol Chvalšiny. Tento týden tak hned mohly být zahájeny práce na vybudování nového drenážního systému, jehož úkolem bude řádně odvodňovat travnatou plochu hřiště. Po dokončení položení drenáží bude následně rekonstruována hrací plocha hřiště. Bude dorovnán povrch této plochy, hrací plocha bude poté řádně oseta a ošetřena hnojivem. Nastartované práce by měly trvat do srpna letošního roku. Položení drenáží je však pouze začátek, v blízké budoucnosti bude třeba významně zlepšit péči o zanedbávanou travnatou hrací plochu. Trávník bude třeba řádně a pravidelně dosívat, hnojit, zavlažovat a sekat. Samotná údržba a péče o hřiště bude muset postoupit na vyšší úroveň, jinak by vynakládání nemalých finančních prostředků ztrácelo smysl. Okolo obecního úřadu probíhá pokládka kamenné dlažby. Během letních měsíců budou položeny kamenné odseky okolo celé budovy obecního úřadu a následně i před vstupem do kostela. Rovněž je zdárně dokončována rekonstrukce bytu 1+3 v budově Chvalšiny čp.37. Po ukončení závěrečných prací bude tento byt již brzy nabízen k pronájmu. Případným žadatelům doporučuji aktivně sledovat úřední desku, kde bude zveřejněn záměr pronájmu tohoto bytu.

Na chvalšinské střelnici byl v květnových dnech kompletně vyměněn povrch střeleckých stanišť. Tato stanoviště a přístupové plochy dostaly kvalitní protiskluzový povrch. Pevně věřím, že se část veřejnosti přijde přesvědčit o kvalitě provedené práce v sobotu 13. července 2019 v době od 10 do 12 hodin. V rámci Chvalšinské pouti nabízí AVZO Střelecký klub Chvalšiny možnost střelby pro širokou veřejnost.

V týdnu po 24. červnu bude konečně zahájena stavba parkoviště na sídlišti „Vyšehrad“. Původně zamýšlený termín výstavby v povelikonočním období musel být z organizačních důvodů přesunut na konec června. Při přípravných pracích byl zcela náhodně objeven v šachtě kanalizačního potrubí naproti bytovému domu čp. 231-236 zatvrdlý beton. Třebaže jde o relativně novou kanalizaci, bude muset být část větve kanalizační sítě na sídlišti „Vyšehrad“ v příštích letech vyměněna. Pro širokou veřejnost platí, že je přísně zakázáno, vylévat zbytky malty či betonu do kanalizace.

Obec Chvalšiny ve spolupráci se základní školou dokončuje podklady pro výběrové řízení na dodavatele pro projekt Odborných učeben v ZŠ Chvalšiny. Obec Chvalšiny již obdržela rozhodnutí o přidělení dotace, tak může být v letních měsících spuštěna výstavba nové učebny cizích jazyků a nové počítačové učebny. Za práci s dotačními tituly a s příkladným využíváním dotací pro potřeby základní a mateřské školy je třeba vedení školy vyslovit velkou pochvalu. Toto zjištění ostatně přinesla také hodnotící zpráva České

školní inspekce, která kontrolovala činnost ZŠ a MŠ Chvalšiny v posledním dubnovém týdnu.

V měsíci květnu byl Obci Chvalšiny rovněž zaslán informační dopis s rozhodnutím o schválení dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice. V druhé polovině tohoto roku tak může být zahájena tato rozsáhlá stavební akce, která však přinese významné zkvalitnění prostorů a zázemí pro jednotku hasičů obce.

V červnu pak jsou očekávána rozhodnutí o přidělení dotací na výstavbu multifunkčního hřiště a na vybudování nového sběrného dvora. Právě zmíněné rozhodnutí pro sběrný dvůr je velice důležité, poněvadž se od něj bude odvíjet další využití areálu bývalé Dřevovýroby Kolář.

Obec Chvalšiny pracuje také s čerstvými náměty a požadavky občanů. Byla opětovně otevřena otázka umístění bankomatu v obci. Byl podán návrh na zkušební promítání filmů v kulturním domě. Také byl vznesen dotaz na zřízení kolumbária na hřbitově (kolumbárium je stavba pro ukládání pohřebních uren např. jako součást obvodové zdi). Se všemi podněty se aktivně pracuje a jsou případně předávány zastupitelstvu k projednání.

V posledních dnech opětovně přibývají stížnosti občanů na volné pobíhání psů po obci. Zaměstnanci obce pravidelně nacházejí rozkousané pytle s vytrhnutým odpadem a vytahány odpad z těchto pytlů. Rovněž přibývají vytahány odpadky z popelnic. A znečištění veřejného prostranství psími exkrementy není třeba ani zdůrazňovat. Ve většině případů se jedná stále o tytéž psy, kteří také mnohdy navíc napadají ostatní psy a jejich majitele. Vrcholem je však vstup se psy na dětská hřiště nebo na hřbitov. Pro návštěvníky dětských hřišť či hřbitova je pak tristní zkušenost, když narazí právě na psí exkrementy. Znečišťování veřejného prostranství je v rozporu s obecní vyhláškou. Doposud byly všechny přestupky řešeny domluvou, nicméně náprava se mnohdy neuskutečnila, a proto bude v případě přestupku přistoupeno k sankcionování majitelů psů.

Na závěr mi dovoluje pozvat všechny občany na Chvalšinskou pouť, která se bude konat v sobotu 13. července. Program pouti bude včas zveřejněn a distribuován všem chvalšinským občanům.

S přáním krásných dní

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Z jednání Zastupitelstva obce Chvalšiny

Na posledním zasedání zastupitelů obce dne 25.04.2019 bylo projednáno a následně

schváleno:

- přehled investičních záměrů školy ZŠ a MŠ Chvalšiny v projektu MAPII – ORP Český Krumlov (VERZE 5).
- žádost o výměnu podlahové krytiny v 1. třídě základní školy.
- hodnotící a výběrová komise pro akci „Odborné učebny v ZŠ Chvalšiny“.
- hodnotící a výběrová komise pro akci „ČOV Chvalšiny – projektová činnost“.
- realizace akce „Výměny drenáže a regenerace hrací plochy hřiště TJ Sokol Chvalšiny“.
- hodnotící a výběrová komise pro akci „Výměny drenáže a regenerace hrací plochy hřiště TJ Sokol Chvalšiny“.
- přidělení pronájmu prostorů sloužících k podnikání v budově Chvalšiny č.p.37 o výměře 92,04 m². Nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Celkové nájemné ve výši 27.207,- Kč/rok.
- mapové podklady pro oddělovací geometrický plán.
- pověření starosty obce zajištěním oddělovacího geometrického plánu k žádosti o prodej části pozemku p.č. 233/1 k.ú. Chvalšiny. Náklady na pořízení oddělovacího geometrického plánu neponese Obec Chvalšiny.
- podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 1450/3 k.ú. Chvalšiny a stavby na pozemku p.č. 1450/3 k.ú. Chvalšiny od Státního pozemkového úřadu na Obec Chvalšiny.
- rozpočtové opatření č. 5/2019 k rozpočtu Obce Chvalšiny.
- aktualizovaná Zřizovací listina jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chvalšiny včetně příloh.

Zastupitelstvo také projednalo a **neschválilo**:

- žádost o prodej části pozemku p.č. 996/1 k.ú. Borová u Chvalšín podanou dne 19.3.2019.

Zastupitelstvo **odložilo** své rozhodnutí:

- o žádosti ZŠ a MŠ Chvalšiny o vybavení ZŠ a MŠ Chvalšiny na některém z příštích zasedání zastupitelstva obce.

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Místní poplatky

Upozorňujeme, že do 30. června je nutné uhradit poplatky na rok 2019 podle platné Obecně závazné vyhlášky č.7/2003 o místních poplatcích:

- **Poplatek ze psů** – poplatek 100,- Kč na jednoho psa za rok, přihlašují se psi starší 3 měsíců, majitel psa má trvalé bydliště v naší obci.
- **Úhrada za odpady** – osoby pobývající v obci (bez ohledu na trvalé bydliště) uzavírají Smlouvu o úhradě za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a na základě prohlášení platí úhradu v roční základní výši 150,- Kč na osobu, úhradu platí děti od 6 let věku (tj. v roce 2019 poprvé děti narozené v roce 2013) a osoby do 70 let věku (tj. v roce 2019 platí naposledy dospělí narození v roce 1949).
- **Nájmy pozemků (zahrádky) podle uzavřených smluv, nájmy hrobových míst na místním hřbitově (vždy po 10 letech).**

Všechny platby lze uhradit na obecním úřadě a v muzeu v hotovosti nebo bezhotovostně převodem na účet obce.

OÚ Chvalšiny

Vítání občánků

„Snad největší službou, kterou může pro svou zemi a pro lidstvo vykonat každý, je vychovat své děti.“

G. B. Shaw

Dne 22. 5. 2019 se konalo v obřadní síni Obecního úřadu Chvalšiny slavnostní vítání nových občánků

do života. Tentokrát bylo slavnostně přivítáno 6 dětí:

Tomáš Bárta

Vanessa Karalová

Ruben Slovák

Matěj Halgaš

Štěpán Roba

Martin Klíma

Všem novým občánkům obce přejeme jménem všech našich spoluobčanů do života pevné zdraví, hodně lásky, ať vyrůstají do krásy a moudrosti, k radosti svých rodičů a obce.

OÚ Chvalšiny



Poděkování

Vítání občánků se v naší obci konají dvakrát v roce. Do obřadní síně obecního úřadu se dostaví hrdí tatínkové a pyšné maminky s něžnými tvorečky ve svých náručích. Naší společnou rozněžněnou náladu v obřadní síni vždy vhodně doplní perfektně připravené vystoupení několika dětí mateřské školy. Krásným vystoupením malých dětských interpretů pod vedením paní učitelky Šárky Macsayové tímto skládám hlubokou poklonu a velice za ně děkuji.

Ing. Jiří Borský, starosta obce

Pozvánka na Dětský den

Spolek Koumák zve všechny děti u příležitosti Dětského dne na Barevnou cestu lesem v neděli dne 9.6.2019.

Start: na dětském hřišti na sídlišti od 14:00 do 15:00 hodin.

Spolek Koumák

Přidělování obecních bytů

Po delší odmlce přidělovali v březnu tohoto roku zastupitelé obce několik uvolněných obecních bytů novým nájemníkům. Na začátku procesu každého přidělení bytu stojí vždy uveřejnění informace o nabízeném pronájmu bytu, kde je popsáno, o jaký byt se jedná. Tato informace je zveřejněna po dobu minimálně 15ti dnů na úřední desce. Zájemci o daný byt se pak musí ve stanovené lhůtě přihlásit se svou žádostí na obecním úřadě. Zájemci ve své žádosti musí uvést všechny osoby, které budou společně se žadatelem užívat byt. Zájemci žádají konkrétně o daný byt, který je nabízen. Obecní úřad žádosti o byt neshromažďuje, žadatelé musí podat vždy novou žádost o každý uveřejněný pronájem bytu. Musí také sami sledovat úřední desku, zda je vůbec nějaký obecní byt nabízen k pronájmu. Na zasedání zastupitelstva se pak jednotlivé žádosti posuzují a současně se vybírá žadatel, se kterým bude uzavřena nájemní smlouva k přidělovanému bytu. Zastupitelé tak vždy stojí před nelehkým rozhodnutím, komu a za jakých podmínek má být konkrétní byt přidělen.

Naposledy zastupitelé přidělovali byt 1+4 ve Chvalšínách čp.130, byty 1+1 a 1+0 ve Chvalšínách čp.47. K největšímu přidělovanému bytu 1+4 bylo přijato celkem osm žádostí, k bytu 1+1 pak jedenáct žádostí a k bytu 1+0 pouze dvě žádosti. Všechny žádosti byly zastupitelstvem jednotlivě posouzeny. Hodnotily se podmínky žadatelů, zda mají v obci hlášen trvalý pobyt, zda mají uchazeči splněny všechny své závazky a povinnosti vůči obci a zda mají uchazeči vlastnická či spoluvlastnická práva k bytu nebo domu ve Chvalšínách. Rovněž se přihlédlo k sociálním a zdravotním poměrům uchazečů. Zastupitelstvo současně neopomnělo fakt, že byt 1+4 je svou podstatou určen pro vícečetnou domácnost a malé byty 1+1 a 1+0 zase pro jednu či dvě osoby. Nakonec tak byli vybráni uchazeči dle nastavených rozhodovacích kritérií, se kterými byly uzavřeny nájemní smlouvy k přidělovaným bytům. Třebaže zastupitelstvo

nemohlo vyhovět při posledním přidělování bytů všem žadatelům, obecní byty byly jednomyslně přiděleny právě těm žadatelům, kteří ve všem bezvýhradně splnili nastavené podmínky pro přidělování obecních bytů.

Ing. Jiří Borský, starosta obce



Ohlédnutí za dětským karnevalem

V sobotu 23. února se v kulturním domě Chvalšiny uskutečnil, tradiční Dětský karneval. Od 14. hodiny se kulturní dům plnil dětmi, které přišly v doprovodu svých rodičů a prarodičů. Děti byly převlečeny do krásných a hlavně velmi originálních masek. Sál byl plný princezen, zvířátek, víl, filmových či pohádkových hrdinů a hrdinek, čarodějnic a plno jiných krásných masek. Děti, které navštěvují zájmový útvar Zumba, zatančily dva tanečky a poté se pokusily tanec naučit i diváky. Děti si přišly hlavně zatančit a také zasoutěžit, na závěr byly odměněny všechny masky.

Celým programem provázeli manželé Věra a Josef Čarkovi, kterým patří velké poděkování. Závěrem bychom také rádi poděkovali všem, kteří se podíleli na přípravě, průběhu i závěrečném úklidu po karnevalu. Největší poděkování, však patří Marušce Valentové, díky které se uskutečnil již několikátý karneval.

ZŠ a MŠ Chvalšiny

Poznámka redakční rady

Příspěvky do novin „Informace pro obyvatele obce Chvalšiny“ zasílejte v elektronické podobě na e-mail: podatelna@chvalsiny.cz a to vždy do konce měsíce pro zveřejnění v měsíci následujícím.

Měsíční zpravodaj obce Chvalšiny.

Místo vydání Chvalšiny. Datum vydání 6.6.2019.

